

ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ ΒΥΡΩΝΟΣ ΚΑΙ ΥΜΗΤΤΟΥ

Υμηττοῦ 47-51, 161-21 Καισαριανή. Τηλ. 01-7224123 Fax 01-7223584
(Internet) <http://www.imkby.gr> (e-mail) info@imkby.gr

Αριθμ. Πρωτ. Φ1/4/81

Έν Καισαριανῇ τῇ 31-1-2001

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 11η

Πρός

τούς Πανοσιολογιωτάτους καί Αἰδεσιμωτάτους Ἐφημερίους

Προέδρους τῶν Ἐκκλησιαστικῶν Συμβουλίων

καί τὰ Ἡγουμενοσυμβούλια τῶν Ἱερῶν Μονῶν

τῆς καθ' ἡμᾶς Ἱερᾶς Μητροπόλεως.

Ἀγαπητοί Πατέρες καί ἀδελφοί χαίρετε ἐν Κυρίῳ.

Ἐν συνεχείᾳ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. πρωτ. Φ1/4/54/19.1.2001 ἡμετέρου Ἐγκυκλίου Σημειώματος, ἀφορῶντος εἰς τήν προσφάτως ἐπελθοῦσαν κατάργησιν διά τῆς παραγρ. 8 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Νόμου 2873/Φ.Ε.Κ.285/τ.Α/28.12.2000 τῆς παρακρατήσεως φόρου 20% ἐκ τῶν ποσῶν τῶν δωρεῶν πρὸς τὰ Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου τῆς Ἐκκλησίας, θέτομεν ὑπ' ὄψιν ὑμῶν πρὸς ἐνημέρωσιν καί διά τὰ καθ' ὑμᾶς τὰς ἐπιβληθείσας φορολογικὰς ὑποχρεώσεις τῶν Ἱερῶν Ναῶν καί Ἱερῶν Μονῶν διά τοῦ Νόμου 2459/1997, συνωδὰ τῇ ὑπ' ἀριθμ. 2631/15.5.1997 Συνοδικῇ Ἐγκυκλίῳ.

Α. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΕΞ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ἢ ΓΑΙΩΝ.

1. Διά τῶν διατάξεων τῆς περιπτώσεως 6 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου 2459/1997 καταργήθησαν αἱ διατάξεις τῆς περιπτώσεως β τοῦ Κωδικοποιημένου Νόμου 2238/1994, δι' ἧς ἀπηλλάσσοντο τῆς Φορολογίας Εἰσοδήματος (ἐνοίκια) ἐξ οἰκοδομῶν ἢ γαιῶν τὰ εἰς τήν διάταξιν ταύτην ἀναφερόμενα Ἐκκλησιαστικά Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου ἢ Ἰδιωτικοῦ Δικαίου (Ἱεραὶ Μητροπόλεις, Ἱεραὶ Μοναί, Ἱερά Ἡσυχαστήρια, Ἑνοριακοὶ Ναοί, Προσκυνηματικοὶ Ναοί, Ἐκκλησιαστικά Ἱδρύματα).

2. Διά τῶν διατάξεων τῆς περιπτώσεως 19 τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ Νόμου 2459/1997 ὠρίσθη ὁ συντελεστής φορολογίας εἰς τό ποσοστόν 10% διά τὰ ἐν

λόγω έξ εκμισθώσεων οίκοδομῶν ἢ γαιῶν εἰσοδήματα τῶν προμνημονευθέντων Ἑκκλησιαστικῶν Νομικῶν Προσώπων.

Σημειώσεις:

α. Βάσει τῶν ἰσχυουσῶν γενικῶν διατάξεων περί φορολογίας εἰσοδήματος έξ οίκοδομῶν ἢ γαιῶν ὁ ἀνωτέρω συντελεστής φορολογίας 10% διαμορφοῦται τελικῶς ὡς ἑξῆς :

1. Φόρος Εἰσοδήματος	10%
2. Συμπληρωματικός Φόρος	3%
Σύνολον (1)	13%
3. Προβεβαίωσις- Προεἰσπραξις ἐπομένου ἔτους 50%	6.50%
Σύνολον (2)	19.50%
4. Χαρτόσημον καί Ο.Γ.Α.	3.60%
Γενικόν Σύνολον (3)	23.10%

β. Διά τά ἐν λόγω εἰσοδήματα τῶν Ἱερῶν Ναῶν, τά ὁποῖα ὡς γνωστόν ἐπιβαρύνονται διά τῆς εἰδικῆς ἐνοριακῆς εἰσφορᾶς 35% ὑπέρ τοῦ Δημοσίου ὁ τελικός συντελεστής ἐπιβαρύνσεως διαμορφοῦται εἰς τό 58.10%

γ. Εἰς τόν ἀνωτέρω συντελεστήν 58.10% σωρευτικῆς ἐπιβαρύνσεως τοῦ σχετικοῦ εἰσοδήματος τῶν Ἱερῶν Ναῶν, προστιθεμένων καί τῶν ἐπιβαρύνσεων διά τά λοιπά Ἑκκλησιαστικά Νομικά Πρόσωπα (π.χ Τ.Π.Ο.Ε.Κ.Ε., Ἀποστολική Διακονία, Ραδιοφωνικός Σταθμός Ἑκκλησίας τῆς Ἑλλάδος, Ἱεραί Μητροπόλεις, Συνοδικόν Μέγαρον κ.λ.π. τῶν ὁποίων ἡ συνολική ἐπιβάρυνσις ἀνέρχεται εἰς τό ποσοστόν 15% περίπου), τότε ὁ τελικός συντελεστής ἐπιβαρύνσεως ἀνέρχεται εἰς τό ποσοστόν 73,10% ἐπί τοῦ συνολικοῦ ἀκαθαρίστου εἰσοδήματος έξ οίκοδομῶν καί γαιῶν.

δ. Ὁ φόρος εἰς ποσοστόν 10% καί αἱ λοιπαί ἐπιβαρύνσεις ὑπολογίζονται ἐπί τοῦ σχεδόν ἀκαθαρίστου εἰσοδήματος έξ οίκοδομῶν καί γαιῶν, καθ' ὅσον ἐλάχισται δαπάναι ἐκπίπτουσι ἐκ τοῦ φορολογητέου τούτου εἰσοδήματος, ὡς π.χ. ἀσφάλιστρα καί ἔξοδα συντηρήσεως τοῦ ἀκινήτου μέχρις ποσοστοῦ 15% ἐπί τοῦ εἰσοδήματος ἀναλόγως τῆς κατηγορίας τοῦ ἀκινήτου (κατοικία, κατάστημα, γραφεῖον, οἰκόπεδον κ.λ.π.) καί ἐφ' ὅσον αἱ σχετικαί δαπάναι ἔχουσι καταχωρισθῆ εἰς τά λογιστικά βιβλία τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ ἢ τοῦ Ν.Π.Ι.Δ. μή κερδοσκοπικοῦ χαρακτῆρος.

Β. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΜΕΓΑΛΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

1. Διά τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Νόμου 2459/1997 ἐπεβλήθη ἀπό 1.1.1997 Φόρος Μεγάλης Ἀκινήτου Περιουσίας, (Φ.Μ.Α.Π.) κατά τά εἰδικώτερον ὀριζόμενα ἐν τοῖς ἄρθροις 21-35 τοῦ αὐτοῦ Νόμου.

2. Διά τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 23 παράγραφος 1 τοῦ Νόμου 2459/1997 τῆς ρυθμίσεως ταύτης ἀπαλλάσσονται τά Ν.Π.Δ.Δ., καί κατά συνέπειαν ἀπαλλάσσονται ἀπό τοῦ Φόρου Μεγάλης Ἀκινήτου Περιουσίας (Φ.Μ.Α.Π.) τά Ἑκκλησιαστικά Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, τά ὀριζόμενα εἰς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παράγραφος 4 τοῦ Νόμου

590/1977 "Περί Καταστατικού Χάρτου τῆς Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος" (Ἐγκύκλιος Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν 1130/14.4.1997 σελ. 8 καί 9).

3. Ἐπί τοῦ θέματος τῆς ὑποχρέωσης διὰ τήν ὑποβολήν Δηλώσεως Φόρου Μεγάλης Ἀκινήτου Περιουσίας (Φ.Μ.Α.Π.) τό ἄρθρον 26 παρ. 5 περιπτ. β τοῦ Νόμου 2459/1997 ὀρίζει ὅτι : *"ὑποβάλλουν δήλωσιν ὅλα τὰ Νομικά Πρόσωπα καί οἱ Κοινωνίες Ἀστικοῦ Δικαίου"*. Πλήν ὅμως τό Ὑπουργεῖον Οἰκονομικῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1130 Πολ. /14.4.1997 Ἐγκυκλίου του (σελ. 14) **διευκρινίζει, ὅτι τὰ ἀπαλλασσόμενα τοῦ Φόρου Νομικά Πρόσωπα ὑποβάλλουσι καί αὐτά δήλωσιν Φ.Μ.Α.Π. καταγράφοντα μόνον τήν Ἀκίνητον Περιουσίαν αὐτῶν ἄνευ προσδιορισμοῦ τῆς ἀντικειμενικῆς ἀξίας τῶν ἀκινήτων.**

Σημειώσεις :

α. Ἐνεκα τῆς ρυθμίσεως τοῦ ἁρθρου 32 τοῦ αὐτοῦ Νόμου, δι' ἧς οἱ συμβολαιογράφοι εἰς τήν σύνταξιν συμβολαίου μεταβιβάσεως ὑποχρεοῦνται, ὅπως μνημονεύωσι τήν σχετικήν βεβαίωσιν τῆς ἀρμοδίας Δ.Ο.Υ., ὅτι ὑπεβλήθη δήλωσις Φ.Μ.Α.Π., **θεωρεῖται ἀπαραίτητος ἡ ὑποβολή δηλώσεως Φ.Μ.Α.Π. διὰ τήν περίπτωσιν ἐνδεχομένης μελλοντικῆς μεταβιβάσεως τοῦ ἀκινήτου, ἀλλά καί πρὸς ἀποφυγὴν προστίμων λόγῳ ἐκπροθέσμου ὑποβολῆς.**

β. Ἡ δήλωσις Φ.Μ.Α.Π. ὑποβάλλεται εἴτε εἰς τήν ἀρμόδιαν Δ.Ο.Υ. ἐντός τῆς προθεσμίας ὑποβολῆς τῆς δηλώσεως τοῦ φόρου εἰσοδήματος, εἴτε ἀποστέλλεται ταχυδρομικῶς διὰ συστημένης ἐπιστολῆς.

γ. Πρὸς τούτοις διευκρινίζεται, ὅτι ὑποβάλλεται δήλωσις διὰ τὰ "ἐντός συναλλαγῆς" ἀκίνητα, τὰ ὅποια ἐνδεχομένως δύναται νά ἀποτελέσωσι "ἀντικείμενον μεταβιβάσεως" καί κατὰ συνέπειαν δέν καταγράφονται οἱ Ἱεροί Ναοί, αἱ Ἱεραὶ Μοναὶ καί ἐν γένει οἱ χῶροι λατρείας, "τὰ ἐκτός συναλλαγῆς".

Γ. ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΤΕΛΩΝ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ-ΑΔΕΙΩΝ

1. Διὰ τῆς διατάξεως τοῦ ἐδαφίου 1, τοῦ ἁρθρου 18 τοῦ Ν. 2459/1997 ἐθεσμοθετήθη, ὅτι αἱ παντός εἵδους Ἀδειαι καί αἱ ἀνανεώσεις αὐτῶν αἱ ἐκδιδόμεναι παρὰ τῶν Δημοσίων, Δημοτικῶν ἢ Ἐκκλησιαστικῶν Ἀρχῶν ἢ παρὰ Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου ὑπόκεινται εἰς πάγιον τέλος χιλίων 1.000 δραχμῶν.

2. Διὰ τῆς διατάξεως τῆς περιπτώσεως δ τοῦ ἐδαφίου 2 τοῦ ἁρθρου 18 τοῦ αὐτοῦ Νόμου ἐθεσμοθετήθη, ὅτι ἡ Ἀδεια Γάμου θρησκευτικοῦ ἢ πολιτικοῦ καί ἡ Πρᾶξις Διαζυγίου ὑπόκεινται εἰς καταβολὴν τέλους πέντε χιλιάδων 5.000 δραχμῶν.

Σημείωσις :

Τό διὰ τῶν ἀνωτέρω διατάξεων ἀναμορφούμενον τέλος προσαυξάνεται διὰ τῶν ἤδη καθιερωμένων πρόσθετων ἐπιβαρύνσεων (π.χ. Ο.Γ.Α. κ.λπ.).

3. Έπιπροσθέτως γνωρίζομεν ὑμῖν ὅτι, διά τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1113309/1303/ΔΤ καί Ε.Φ. Πολ. 300/13.12.2000 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, κατηργήθησαν τά τέλη χαρτοσήμου δι' αἰτήσεις, πιστοποιητικά ἀγαμίας καί ἀντίγραφα αὐτῶν, βεβαιώσεις κ.λπ.

Ἐπομένως, εἰς τά ὡς ἄνω ἀναφερόμενα ἔγγραφα δέν θά ἐπικολλῶνται χαρτόσημα, ὅπως ἴσχυε ἄχρι τοῦδε τῶν 150 δραχμῶν.

Αὐτονόητον εἶναι, ὅτι παραμένουν ἐν ἰσχύϊ α) ἡ ἐπικόλλησις κληρικοσήμου, ὅπου αὐτό ἀπαιτεῖται, β) ἡ καταβολή τοῦ παραβόλου τῶν 5.000 δραχμῶν διά τήν ἔκδοσιν ἀδειῶν γάμου καί διαζευκτηρίων κατὰ τά πρόσθεν ἀναφερόμενα, καθώς καί γ) ἡ καταβολή τοῦ τέλους χαρτοσήμου 2% ἐπὶ τῶν εἰσπραττομένων ποσῶν ἐξ ἱεροπραξιῶν.

Μετά πατρικῶν εὐχῶν.

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ